

# VIVIENDA 2010

## XII Encuentro sectorial sobre la vivienda en España

Alquiler, Rehabilitación y Sostenibilidad, las nuevas oportunidades de negocio en la actualidad

29 de Abril de 2010 Hotel Meliá Fenix de Madrid

### PATROCINADORES:



### COLABORA:



### MEDIOS:



### ORGANIZA:



# VIVIENDA 2010

9:15 h. Presentación del acto e invitados: **D. José María Álvarez, Director de CESINE**  
**Entrega del Premio VIVIENDA 2010**

9:30 h. Inauguración oficial: **D. Juan Blasco Martínez Oña** Viceconsejero de Vivienda de la **COMUNIDAD DE MADRID**

Primera mesa moderada por:  
**D<sup>a</sup>. Angeles Aguilar**, Directora General Técnico de **Gesvalt**

9:40 h.

**D. Juan Van-Halen Rodríguez\***

Director General de Vivienda de la  
**COMUNIDAD DE MADRID**

*“Nuevo plan de viviendas en régimen de concesión”*

9:55 h.

**D. Rafael González Cobos**, Presidente de  
**GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL** y  
Presidente de **GECOPI** y de su federación  
**madrileña**, Presidente de la **Fundación**  
**Vivienda y Sociedad**

*“La importancia de la VPO en el momento  
actual de crisis en el sector residencial”*

10:10 h

**D<sup>a</sup>. Marta Torres Torres**, Directora Gerente  
de **ASPRIMA**

*“Alquiler, Rehabilitación y Sostenibilidad: ¿op-  
ciones para los promotores inmobiliarios?”*

10:25 h

**D. David Moya Benedicto**

Director General de **LOOK & FIND**

*“Las claves del nuevo mercado de la intermediación in-  
mobiliaria en España y la profesionalización del sector”*

10:40 h.

**D. José Manuel Domínguez Cerdeira**

Responsable de asistencia promoción técnica  
**GAS NATURAL FENOSA**

*“La sostenibilidad y la eficiencia energética  
como modelo a seguir”*

10:55 h.

**D. Alejandro Cobos**, Product Manager  
de Sostenibilidad de **BUREAU VERITAS**  
*“Sostenibilidad en la edificación”*

*-¿Hacia donde vamos en materia sostenible?*

11:10 **Debate y turno de preguntas**

11:30 h. **Pausa para café**

\*Ponente pendiente de confirmar, este programa puede sufrir modificaciones

Segunda mesa moderada por:  
**D. Javier Iscar de Hoyos** Secretario General de **AEADE (Asoc. Europea de Arbitraje)**

12:00 h.

**D<sup>a</sup>. Nieves Huertas**, Presidenta de **SPA**  
**(Sociedad Pública de Alquiler)**

*“Potenciación de la vivienda en alquiler como  
medida anti crisis”*

12:15 h.

**D. Juan José de Gracia**, Coordinador General  
de Vivienda del **Ayuntamiento de Madrid** y  
Consejero Delegado de la **EMPRESA**  
**MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO**

*“Plan de rehabilitación y adaptación de  
viviendas en Madrid”*

12:30 h

**D. Pedro Oliver**, Director General de  
**GRUPO URA**

*“La importancia y profesionalización del  
sector de las reformas”*

*-Las reformas como nuevo motor del sector  
inmobiliario-*

12:45 h

**D. David Martínez Montero**, Gerente de la  
Junta de Compensación de **PARQUE DE**  
**VALDEBEBAS**

*“Actuaciones 2010, Parque de Valdebebas”*  
*-Un modelo a seguir- Memoria del proyecto-*

13:00 h.

**D. Carlos Ruiz Pérez**, Gerente de **ARRENTA**  
*“Nuevos horizontes para el mercado de alquiler”*  
*-El mercado transforma el concepto y las característi-  
cas del alquiler-*

13:15 h.

**D<sup>a</sup>. Beatriz Giménez**, Directora de Marketing  
de **ENALQUILER.COM**

*“Internet como fuente estadística de cambios en  
el mercado inmobiliario.”*  
*-El cambio de modelo en la búsqueda de alquileres-*

13:30 h. **Debate. Ruegos y preguntas.**

14:30 h. **Clausura Oficial del acto**